

Протокол
публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, д.30, кв.2

19.04.2019

10 часов 00 минут

Публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 22.03.2019 № 299 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Бережкова, д.30, кв. 2». Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 21 (13368) от 27.03.2019.

Дата проведения: 19.04.2019, 10 часов 00 минут.

Присутствовало: 9 человек.

Повестка дня публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, д.30, кв. 2, площадью 332 кв. м., с кадастровым номером 63:07:0105003:570, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с южной стороны до 1,0 метра, с восточной стороны до 20,0 метров.

Слушали:

Голубь И.В. сообщила, что публичные слушания назначены в соответствии с 39 статьей Градостроительного кодекса, и Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа от 21.12.2016 № 20-140.

Таиров О.Р. пояснил, что в связи с тем, что земельный участок имеет неправильную геометрическую форму, он планирует при строительстве жилого дома отступить от границы земельного участка до отдельно строящегося дома с северной стороны до 0,0 метра, с западной стороны до 1,85 метра.

Горностаева Т.Д. (являющаяся собственницей земельного участка по ул.Бережкова, д.30, кв. 1 и половины индивидуального жилого дома) сообщила, что не возражает в предоставлении разрешения на сокращение минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с южной стороны до 1,0 метра, с восточной стороны до 20,0 метров.

Ахмитов В.Ш. и Ахмитова О.А. (являющиеся собственниками земельного участка и жилого дома по ул. Бережкова, д.32) так же высказали согласие в предоставлении запрашиваемого разрешения на отклонение от предельных параметров.

Князев С.Г. (собственник земельного участка индивидуального жилого дома по адресу: Самарская обл. г.Похвистнево, пер. Ближний,3) сказал, что не возражает в строительстве нового жилого дома на соседнем земельном участке с указанными параметрами.

Других предложений, в том числе возражений, не поступило.

Решили:

При голосовании присутствующие выразили свое согласие на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, д.30, кв. 2, площадью 332 кв. м., с кадастровым номером 63:07:0105003:570, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с южной стороны до 1,0 метра, с восточной стороны до 20,0 метров.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Секретарь рабочей группы



С.Ю.Глебова

С.Ю.Глебова